



Bau- und Leistungsbeschreibung

Kurzfassung | Standard Ausführung Ziegel-Massiv-Häuser

ALLGEMEIN	Belagsfertig	Schlüsselfertig
<ul style="list-style-type: none"> Mauerwerk aus porosiertem Hochlochziegel 25 cm, Vollwärmeschutz, Gesamtwandstärke ca. 46 cm 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Individuelle Planungsvarianten 	✓	✓

AUSSTATTUNG	Belagsfertig	Schlüsselfertig
<ul style="list-style-type: none"> Komplette Heizungsanlage als Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Warmwasserspeicher 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Fussbodenheizung 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Komplette Elektroinstallation inklusive Zählerkasten, Schalter und Steckdosen 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Komplette Sanitärausstattung inklusive Sanitäröbekte und Wandhängende WCs 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Waschmaschinenanschluss 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Einhebel Mischbatterien 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Bodengleiche Dusche verflies 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Duschbereich ca. 2m verflies, WC ca. 1,5m verflies 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Rollläden im Unterputz (manuell) 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Weiße energiesparende Kunststofffenster und weiße Kunststoffeingangstüre 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> 3-fach Isolierverglasung (Ug-Wert = 0,6 W/m²K) 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Einhand-Dreh-Kippbeschläge 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Hochwertige Innentüren mit Zargen und Drückergarnitur 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Hochwertige Bodenfliesen in Vorraum, Hauswirtschaftsraum, Küche, Bad und WC 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Fliesen-Materialpreis bis € 18,- (inkl. MwSt.) / m² 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Bodenbeläge in den Wohnräumen. Materialpreis bis € 25,- (inkl. MwSt.) / m² 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Alle Innenwände und Decken verputzt und gestrichen 		✓
<ul style="list-style-type: none"> Einzüger Kamin, Kaminkopf und Putztüre 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Thermo-Dach mit Schneenasen 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Vollwärmeschutz mit fugenlosem Fassadenputz und heller Farbe nach Wahl 	✓	✓

INKLUSIVE-LEISTUNGEN	Belagsfertig	Schlüsselfertig
<ul style="list-style-type: none"> Einreichplanung 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Energieausweis 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> Fixpreis 	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> 6-fach Sicherheitspaket 	✓	✓